

Z Á P I S N I C A

z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žihárči,
konaného dňa 28.3.2024 o 17:30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Žihárči

Prítomní:

Poslanci podľa prezenčnej listiny (v počte 6)

Ospravedlnene chýba: Bc. Habán Ladislav, MUDr. Tóth Juraj, posl. Ing. Erika Habánová prišla oneskorene

Peter Jónás – starosta

Ing. Ida Ivánová – hlavná kontrolórka obce

Beáta Tóthová – zamestnanec obce

Hostia: vid'. prez. listinu

Bod č. 1

Otvorenie zasadnutia

Starosta obce, Peter Jónás otvoril 12. zasadnutie OZ a privítal všetkých prítomných.

Bod č. 2

Správa návrhovej komisie

Starosta odovzdal slovo členke návrhovej a mandátovej komisie, aby podala správu o uznášaniaschopnosti OZ. Poslankyňa Krisztina Udvaros konštatovala, že z celkového počtu poslancov 9 je prítomných 6 poslancov, t.j. OZ je uznášaniaschopné.

Bod č. 3

Schválenie programu rokovania 12. zasadnutie OZ

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Starosta obce, Peter Jónás, konštatoval, že poslanci OZ boli na zasadnutie pozvaní písomnou pozvánkou.

Návrh na uznesenie č. 190/12/2024 z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 28.03.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárči

schvaľuje

program rokovania 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia – Az ülés megnyitása
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie – A javasló és mandátumvizsgáló bizottság beszámolója
3. Schválenie programu rokovania 12. zasadnutia OZ – A 12. ülés programjának jóváhagyása
4. Určenie zapisovateľa zápisnice – A jegyzőkönyvvezető kinevezése
5. Kontrola uznesení – Határozatok ellenőrzése
6. Správa hlavného kontrolóra z tematickej kontroly (zverejňovanie) – A főellenőr jelentése a tematikus ellenőrzésről

7. Správa hlavného kontrolóra z tematickej kontroly (kontrola prevodov majetku obce) – A főellenőr jelentése a tematikus ellenőrzésről
8. VZN o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce Žihárec – Általános érvényű rendelet Žihárec község költségvetéséből történő támogatások nyújtásának feltételeiről
9. Úprava rozpočtu – Költségvetés módosítása
10. Žiadosť o prenájom KD – Kultúrház bérbeadási kérvény
11. Žiadosť o predaj pozemku – Telek eladási kérvények
12. Žiadosti o poskytnutie dotácií – Kérvények támogatás nyújtásához
13. Referát bytovej komisie – A lakásbizottság beszámolója
14. Rôzne – Egyéb
15. Diskusia – Vita
16. Záver – Befejezés

Výsledok hlasovania:

Prítomní	6	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth
Neprítomní	3	L. Habán, E. Habánová, J. Tóth
Za	6	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 4

Určenie zapisovateľa zápisnice

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Starosta za zapisovateľa určil Beátu Tóthovú, zamestnanca obce.

Návrh na uznesenie č. 191/12/2024 z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 28.03.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

berie na vedomie

určenie Beáta Tóthovú za zapisovateľku zápisnice.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	6	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth
Neprítomní	3	L. Habán, E. Habánová, J. Tóth
Za	6	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 5
Kontrola uznesení OZ

Predkladá: Ing. Ida Ivánová, HK obce

Hlavná kontrolórka obce písomne vypracovala správu o kontrole plnenia uznesení, ktorá bola aj zaslaná spolu s ostatnými materiálmi poslancom. Na zasadnutí podala správu o stave plnenia uznesení OZ. Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenie č. 192/12/2024 z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 28.03.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárci

berie na vedomie

správu HK o plnenia uznesení OZ v Žihárci.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Neprítomní	2	L. Habán, J. Tóth
Za	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 6
Správa hlavného kontrolóra z tematickej kontroly

Predkladá: Ing. Ida Ivánová, HK obce

Hlavná kontrolórka obce poskytla poslancom OZ správu z tematickej kontroly, „Zverejňovanie informácií ...“ a na zasadnutí OZ poslancov aj informovala o výsledku kontroly, zistených nedostatkov a odporúčaní pre obec. Na základe odporúčaní HK boli následne obcou vykonané opatrenia za účelom odstránenia nedostatkov.

Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenie č. 193/12/2024 z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 28.03.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárci

berie na vedomie

správu HK z tematickej kontroly (zverejňovanie).

Výsledok hlasovania:

Prítomní	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Nepřítomní	2	L. Habán, J. Tóth
Za	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 7

Správa hlavného kontrolóra z tematickej kontroly

Predkladá: Ing. Ida Ivánová, HK obce

Hlavná kontrolórka obce poskytla poslancom OZ správu z tematickej kontroly, „Kontrola prevodov majetku obce nad 20 000€ za rok 2023“ a na zasadnutí OZ poslancov aj informovala o výsledku kontroly. Pri kontrole prevodu majetku neboli zistené nedostatky.

Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Nepřítomní	2	L. Habán, J. Tóth
Za	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 8

VZN o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce Žihárec

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Obcou Žihárec boli vypracované nové zásady o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce. Návrh bol prerokovaný aj obecnou radou, ktorá navrhla zapracovať pozmeňujúce návrhy do §3 a 4, a to:

§ 3 bod 6 – Každý oprávnený žiadateľ môže v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie predložiť jednu žiadosť o dotáciu za aktuálny kalendárny rok.

Návrh na uznesenie č. 195/12/2024 z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 28.03.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárci

schvaľuje

VZN o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce Žihárec s pozmeňujúcimi návrhmi obecnej rady.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Neprítomní	2	L. Habán, Mudr. J. Tóth
Za	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 9 **Úprava rozpočtu**

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Písomne vypracovaný materiál bol na mieste poskytnutý poslancom. Pán starosta v stručnosti vysvetlil jednotlivé body úpravy.

Návrh na uznesenie č. 196/12/2024 z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 28.03.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárci

schvaľuje

zmenu rozpočtu s rozpočtovým opatrením č. 1/2024.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Neprítomní	2	L. Habán, J. Tóth
Za	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 10 **Žiadosť o prenájom KD**

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Bola podaná jedna žiadosť:

- 21.09.2024 rodinná slávnosť Kurina Jaroslav a manž. Mária

Návrh na uznesenie č. 197/12/2024 z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 28.03.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

odporučuje

starostovi podpísť nájomnej zmluvy na prenájom KD.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, Ing. J. Burdi, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Neprítomní	2	L. Habán, Mudr. J. Tóth
Za	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, Ing. J. Burdi, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 11

Žiadosti o predaj pozemkov

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Návrh na uznesenie č. 198/12/2024 z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 28.03.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku – pozemku reg. C, č. 859/19, záhrada v k.ú. Žihárec s výmerou 554m², vedený na LV č 1, a spôsob prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb., v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Žihárec §34 ods. 6 písm. j) ak sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely, pozemku vo vlastníctve obce ku ktorému nemá prístup (dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce), ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodno-verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, minimálne za všeobecnú hodnotu stanovenú znaleckým posudkom.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Neprítomní	2	L. Habán, J. Tóth
Za	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Starosta informoval poslancov OZ, že sú podané aj ďalšie žiadosti o kúpu pozemku:

- Mária Máthé, Žihárec č. 364
- Kiss Zoltán, Žihárec č. 232
- Kubiš Jozef, Galanta

Nakoľko predaj obecného nehnuteľného majetku je možné len za všeobecnú hodnotu, čo musí byť určený znaleckým posudkom, o predaji bude rozhodnuté na najbližšom zasadnutí, kedy už bude hotový aj znalecký posudok.

Bod č. 12 **Žiadosti o poskytnutie dotácií**

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Občianskymi združeniami a miestnymi organizáciami, (MO CSEMADOK, Pro Traditione Zsigárd, Miestny úrad reformovanej kresťanskej Cirkvi, OZ CSÁNGÓ) boli podané žiadosti o poskytovanie dotácií z rozpočtu obce. Nakoľko na zasadnutí bolo schválené nové VZN o poskytovaní dotácií, na návrh obecnej rady, pri poskytovaní dotácií v roku 2024 obec už bude postupovať podľa nového VZN. Žiadosti bude potrebné podať v zmysle výzvy, ktorá bude zverejnená v zmysle VZN o poskytovaní dotácií na webovej stránke obce.

Návrh na uznesenie č. 199/12/2024 z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 28.03.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

odročuje

schválenie poskytovanie dotácií, nakoľko žiadosti o poskytnutie dotácií nie sú v súlade s aktuálne platným a účinným VZN. Pri poskytovaní dotácií obec bude postupovať v zmysle novo schváleného VZN č. 2/2024.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Neprítomní	2	L. Habán, Mudr. J. Tóth
Za	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 13 **Referát bytovej komisie**

Predkladá: Gabriel Tóth, predseda bytovej komisie

Predseda komisie poslanec Tóth Gabriel stručne podal informácie o odovzdaných a pridelených nájomných bytoch a tiež o plnení povinností vyplývajúce zo splátkových kalendárov. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Návrh na uznesenie č. 200/12/2024 z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 28.03.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

berie na vedomie

referát bytovej komisie.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Neprítomní	2	L. Habán, J. Tóth
Za	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 14, 15 **Rôzne, diskusia**

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Pán starosta informoval poslancov o nasledovných skutočnostiach:

- Dotácia na rekonštrukciu chodníka pri kostole reformovanej cirkvi nebola včas vyúčtovaná, z toho dôvodu finančný príspevok obci nebola poskytnutá vo výške 10.000,- Eur.
- Dotácia „Town Twinning“ na usporiadanie minuloročných obecných dní ani po viacerých výzvach a urgenciách zo strany poskytovateľa nebola vyúčtovaná, preto obci neboli poskytnuté finančné prostriedky vo výške 25.370,- Eur.
- Rozšírenie zberného dvora. Obec t.č. vybavuje povolenie na prevádzkovanie rozšíreného zberného dvora. Samotný odvoz zmesového odpadu, ktorý na zbernom dvore bol uložený obci stálo 8.300,- Eur. K vydaniu povolenia bolo potrebné požiadať aj OÚ Šaľa, odbor životného prostredia o zmenu druhu pozemku a to z vodnej plochy na zastavanú plochu. Rozhodnutie už bolo vydané. Obec tiež vypracovala nový prevádzkový poriadok Zberného dvora, ktorý bol súčasťou žiadosti o rozšírenie zberného dvora.
- Rekonštrukcia areálu KIC. V rámci rekonštrukčných prác t.č. prebieha obnova javiska, ktoré bude mať betónové základy a rozmery 10 x 8 m. Použiteľné prvky odmontovaného dreveného materiálu zo starého javiska budú použité pri stavbe altánku vo dvore pre predávajúcich. Vo dvore bude umiestnené aj sanitárne zariadenie, zaobstaranie ktorého práve prebieha, a ktorý by mal byť dodaný v priebehu mesiaca máj. Obnovená bude aj elektroinštalácia, a opraví sa aj plot a zadná brána.

Interpelácia poslanca Ing. Burdi Ján vo veci výstavby okružnej križovatky. Podľa vyjadrenia pána starostu čaká sa na odpoveď z VÚC.

Návrh na uznesenie č. 201/12/2024 z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 28.03.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

berie na vedomie

referát starostu obce.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Neprítomní	2	L. Habán, J. Tóth
Za	7	V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth, J. Burdi, K. Udvaros, K. Ambrusová, G. Tóth, E. Habánová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 16

Záver

Keďže zasadnutie nemalo viac bodov pán starosta poďakoval každým za účasť a uzatvoril rokovanie cca o 18:55 hod.

V Žihárcei, dňa: 28.3.2024

Zapísala: Beáta Tóthová

Peter Jónás v.r.
starosta obce