

Z Á P I S N I C A

z 24. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žihárci,
konaného dňa 18.12.2025 o 17:30 hod. v zasadačke Obecného úradu

Prítomní:

Poslanci podľa prezenčnej listiny (v počte 7)

Ospravedlnene chýba: Gabriel Tóth, MUDr. Juraj Tóth

Peter Jónás – starosta obce

Ing. Ida Iván – hlavná kontrolórka obce

Nóra Tóth – zamestnanec obce

Hostia: vid'. prez. listinu

Bod č. 1

Otvorenie zasadnutia

Starosta obce, Peter Jónás otvoril 24. zasadnutie OZ a privítal všetkých prítomných.

Bod č. 2

Správa návrhovej komisie

Starosta odovzdal slovo členovi návrhovej a mandátovej komisie, aby podal správu o uznášaniaschopnosti OZ. Poslanec L. Habán konštatoval, že z celkového počtu poslancov 9 je prítomných 7 poslancov, Gabriel Tóth a MUDr. Juraj Tóth chýbajú ospravedlnene. OZ je uznášaniaschopné.

Bod č. 3

Schválenie programu rokovania 24. zasadnutia OZ

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Starosta obce, Peter Jónás konštatoval, že poslanci OZ boli na zasadnutie pozvaní písomnou pozvánkou.

Návrh na uznesenie č. 360/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárci

schvaľuje

program rokovania 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia – Az ülés megnyitása
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie – A javasló és mandátumvizsgáló bizottság beszámolója
3. Schválenie programu rokovania 24. zasadnutia OZ – A 24. ülés programjának jóváhagyása
4. Určenie zapisovateľa zápisnice – A jegyzőkönyvvezető kinevezése
5. Kontrola uznesení – Határozatok ellenőrzése
6. Správa HK č. 6/2025 – A főellenőri jelentés a 6/2025 számú ellenőrzésről

7. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s VJM – Beszámoló a magyar tanítási nyelvű alapiskola oktatási-nevelési tevékenységéről
8. Termíny zasadnutí OZ na I. polrok 2026 – A képviselő testületi ülések időpontjainak tervezete 2026 első félévre (február 12.; április 23.; május 28.;
9. Rozpočtové opatrenia – Költségvetés módosítás
10. Predaj pozemkov – Telek eladások
11. Územný plán obce – A község területrendezési terve
12. Referát bytovej komisie – A lakásbizottság beszámolója
13. Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie – Szerződés a közüzemi vízhálózat és csatornahálózat üzemeltetéséről
14. Rôzne – Egyéb
15. Diskusia – Vita
16. Záver – Befejezés

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 4

Určenie zapisovateľ'a zápisnice

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Starosta za zapisovateľ'a určil Nóru Tóth, zamestnanca obce.

Návrh na uznesenie č.361/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľ'stva v obci Žihárec konaného dňa 18.12. 2025.

Obecné zastupiteľ'stvo v Žihárci

berie na vedomie

určenie Nóru Tóth za zapisovateľ'ku zápisnice.

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 5

Kontrola uznesení

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Hlavná kontrolórka obce písomne vypracovala správu o kontrole plnenia uznesení, ktorá bola zaslaná spolu s ostatnými materiálmi poslancom. Na zasadnutí podala správu o stave plnenia uznesení OZ.

Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenie č.362/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

berie na vedomie

správu o plnení uznesení OZ v Žihárcei.

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 6

Správa hlavného kontrolóra č. 6/2025

Predkladá: Ing. Ida Ivánová, hlavný kontrolór obce

Písomne vypracovaná tematická kontrola bola zameraná na kontrolu financovania materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti obce za obdobie rok 2024. Pani HK stručne informovala poslancov o výsledkoch kontroly a odpovedala na otázky položené poslancami.

Návrh na uznesenie č.363/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

berie na vedomie

správu HK č. 6/2025.

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 7
Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s VJM

Predkladá: PaedDr Marián Mészáros, riaditeľ ZŠ s VJM

Na zasadnutí prítomný riaditeľ ZŠ stručne predstavil poslancom svoju prezentáciu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s VJM za školský r. 2024/2025.

Návrh na uznesenie č.364/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

berie na vedomie

správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s VJM Žihárec

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 8
Termíny zasadnutia OZ na I. polrok 2026

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Návrh termínov na zasadnutia: **12.2.2026, 23.4.2026, 28.5. 2026**

Návrh na uznesenie č.365/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

berie na vedomie

návrh termínov zasadnutí OZ na 1.polrok 2026 nasledovne: 12.2.2026, 23.4.2026, 28.5.2026.

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 9 **Rozpočtové opatrenia**

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce.

Rozpočtové opatrenie je už posledné v tomto roku. Bolo potrebné upraviť rozpočet aj kvôli tomu, že financovanie niektorých podaných projektov budú realizované až v budúcom roku.

Návrh na uznesenie č.366/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

schvaľuje

rozpočtové opatrenia č.6 podľa predloženého návrhu (rozpočtové opatrenie vid'. v prílohe).

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Nepřítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 10 **Predaj pozemkov**

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

- Žiadosť Zoltána Váradyho a manželky o odkúpenie pozemku novovytvorenej parcely reg. C-KN č.1119/24 o výmere 31m². Poslanci jednohlasne schválili odpredaj za 4€/m².
- Žiadosť ZSDIS o odkúpenie pozemku pod trafostanicou parcela reg. C-KN č. 1118/59 o výmere 31m², a parcela reg. C-KN, č. 1118/60 o výmere 9m² za cenu 17€/m². Poslanci jednohlasne schválili odpredaj
- Žiadosť Karola Mítusa o odkúpenie pozemku parcela reg. C-KN, č. 712/4 o výmere 334m² za cenu 17€/m².
- Žiadosť Karola Modránsky, Žihárec č. 43 o zámenu pozemku parcela registra C-KN č. 996/7o výmere 56 m² za pozemok vo vlastníctve obce parcela registra C-KN č. 1122/48 o výmere 11m² a parcela registra C-KN č. 1122/49 o výmere 39 m². Zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania, nakoľko zamieňané pozemky sú porovnateľnej výmery a porovnateľnej všeobecnej hodnoty, čo je preukázané odborným odhadom.

Po prerokovaní jednotlivých žiadostí poslancami boli prijaté nasledovné uznesenia:

Návrh na uznesenie č. 367/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

schvaľuje

- A) Prevod majetku obce** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to: nehnuteľnosť zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Šaľa, katastrálneho odboru pre obec Žihárec, **novovytvorená parcela** reg. C-KN, č. 1119/24, zast. plocha v k.ú. Žihárec s výmerou 31m², ktorá vznikla odčlenením od parcely reg. C-KN č. 1119/1 o výmere 13 119m² zast. plocha, LV 1 v k.ú. obce Žihárec, a to na základe GP č. 102/2025 zo dňa 22.10.2025 vyhotovenou firmou GEOMAT-Karol Janda, IČO 323 525 22 a overeným Okresným úradom Šaľa, odbor katastrálny, pod číslom G1-556/2025 dňa 13.11.2025.
- B) Spôsob prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v spojitosti s § 34 ods.6 písm. a), b), f) a j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Žihárec pre Dagmara Sochová r. Macejáková, bytom Šintavská 14 Bratislava, a Zoltán Várady r. Várady, bytom Žihárec č. 238.
Odôvodnenie osobitného zreteľa: § 34 ods. 6 písm. a) ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m²; b) prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5 000,- €; f) prípady, keď by týmto postupom vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s hodnotou prevádzaného majetku; j) prevod majetku obce ak sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely, pozemku vo vlastníctve obce ku ktorému nemá prístup (dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce), ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodno-verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.
- C) Zníženie kúpnej ceny** nehnuteľnosti v zmysle zásad hospodárenia s majetkom obce Žihárec (§35 ods. 3) oproti všeobecnej hodnoty majetku, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom vo výške 11,01 €/m².
- D) Kúpnu cenu nehnuteľnosti** vo výške 124,00 Eur (31m² x 4,00 Eur/m²). Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Návrh na uznesenie č. 368/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

schvaľuje

- A) Prevod majetku obce** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľnosti zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Šaľa, katastrálneho odboru pre obec Žihárec:
- **novovytvorená parcela** reg. C-KN, č. 1118/59, ostatná plocha v k.ú. Žihárec s výmerou 31m² a
 - **novovytvorená parcela** reg. C-KN, č. 1118/60, ostatná plocha v k.ú. Žihárec s výmerou 9m² ktoré vznikli odčlenením od parcely reg. C-KN č. 1118/18 o výmere 1 425m² ost. plocha, LV 1 v k.ú. obce Žihárec, a to na základe GP č. 34125361 - 490/2024 zo dňa 11.12.2024 vyhotovenou firmou GEOplán Trenčín, s.r.o., IČO: 34125361 a overeným Okresným úradom Šaľa, odbor katastrálny, pod číslom G1-679/2024 dňa 31.11.2024.

- B) Spôsob prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v spojitosti s § 34 ods.6 písm. a), b), f) a j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Žihárec pre Západoslovenská distribučná, a.s., sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava.
Odôvodnenie osobitného zreteľa: § 34 ods. 6 písm. a) ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m²; b) prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5 000,- € ; f) prípady, keď by iným postupom vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s hodnotou prevádzaného majetku; o) ak prevod majetku obce zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov – elektrickej sústavy, telekomunikačnej, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy.
- C) Kúpnu cenu nehnuteľnosti** vo výške 680,00 Eur (40m² x 17,00 Eur/m²). Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdí, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdí, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Návrh na uznesenie č. 369/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

schvaľuje

- A) Prevod majetku obce** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to: nehnuteľnosť zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Šaľa, katastrálneho odboru pre obec Žihárec, **parcela** reg. C-KN, č. 712/4, zast. plocha v k.ú. Žihárec s výmerou 334m², vedená na LV č.1.
- B) Spôsob prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v spojitosti s § 34 ods.6 písm. a), b), f) a j) Zásad hospodárenia s majetkom obce Žihárec pre Karol Mítuš r. Mítuš, bytom Žihárec č. 578.
Odôvodnenie osobitného zreteľa: § 34 ods. 6 písm. b) prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5 000,- €; f) prípady, keď by týmto postupom vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s hodnotou prevádzaného majetku; j) prevod majetku obce ak sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely, pozemku vo vlastníctve obce ku ktorému nemá prístup (dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce), ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodno-verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.
- C) Kúpnu cenu nehnuteľnosti** vo výške 5.678,00 Eur (334m² x 17,00 Eur/m²). Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdí, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdí, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Návrh na uznesenie č. 370/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárce

A) schvaľuje

zámenu nehnuteľností medzi obcou - Obec Žihárec a fyzickou osobou - Modránsky Karol, a to nasledovne:

- a) Pozemok vo vlastníctve fyzickej osoby - Modránsky Karol:
parcela registra C-KN č. 996/7, druh pozemku zast. plocha a nádvorie o výmere 56 m², ktorá vznikla na základe GP č. 05-11/2025, vyhotovenou firmou Geo Advice, s.r.o., IČO: 50 448 129, overeným Okresným úradom Šaľa odbor katastrálny, odčlenením od parcely registra C-KN č. 996, druh pozemku zast. plocha a nádvorie o výmere 969m² v k.ú obce Žihárec, LV 436 vedeným okresným úradom Šaľa, odbor katastrálny.
- b) Pozemok vo vlastníctve obce Žihárec:
parcela registra C-KN č. 1122/48, druh pozemku zast. plocha a nádvorie o výmere 11 m² a parcela registra C-KN č. 1122/49, druh pozemku zast. plocha a nádvorie o výmere 39 m², ktoré vznikli na základe GP č. 05-11/2025, vyhotovenou firmou Geo Advice, s.r.o., IČO: 50 448 129, overeným Okresným úradom Šaľa odbor katastrálny, odčlenením od parcely registra E-KN č. 1122, druh pozemku zast. plocha a nádvorie o výmere 6.731 m² v k.ú obce Žihárec, LV 1 vedeným okresným úradom Šaľa, odbor katastrálny.

Zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania, nakoľko zamieňané pozemky sú porovnateľnej výmery a porovnateľnej všeobecnej hodnoty, čo je preukázané odborným odhadom.

Náklady spojené s prevodom nehnuteľností (vyhotovenie zmluvy, správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností) hradí obec Žihárec.

B) konštatuje

že zámena pozemkov je v **záujme obce**, keďže:

- prispeje k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov;
- ide o pozemky porovnateľnej hodnoty a výmery;
- ide o prevod majetku na základe zámennej zmluvy, ktorý je pre obec vhodnejší, ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie nehnuteľnosti kúpnuou zmluvou (§ 34 ods.6 písm. i) v súlade zásadami hospodárenia s majetkom obce Žihárec);

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdí, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdí, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých prítomných poslancov.

Bod č. 11 Územný plán obce

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Územný plán obce bol vypracovaný v roku 2007. Proces aktualizácie sa začalo v roku 2022 (zmeny a doplnky č.1), ktorý bol ukončený bez schválenia. Z uvedeného dôvodu na obstaranie aktualizácie územného plánu bol realizovaný prieskum trhu. S úspešným uchádzačom pán starosta už vyvolal jednanie, s ktorým sa dohodli na postupe realizácie obstaranie zmeny a doplnky č. 2.

Návrh na uznesenie č. 371/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

berie na vedomie

že proces obstarávania zmien a doplnkov č.1 bol ukončený bez schválenia v štádiu rozpracovanosti.

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

Návrh na uznesenie č. 372/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

schvaľuje

obstaranie zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Žihárec, so zapracovaním požiadaviek podľa predloženej prílohy.

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

Bod č. 12 Referát bytovej komisie

Predkladá: Bc. Ladislav Habán, predseda komisie

Písomne vypracovaný referát bol zaslaný poslancom spolu s ostatným materiálom. Pán predseda stručne informoval poslancov o skutočnostiach súvisiace s dlhmi nájomníkov. Zo strany poslancov bez pripomienok.

Návrh na uznesenie č. 373/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

berie na vedomie

referát bytovej komisie

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Bod č. 13

Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Predmetom zmluvy je prevádzkovanie časti vodovodu pri bytových domoch za kultúrnym domom, súp. č. 185,187,188,189,192,196. Pred každým bytovým domom je umiestnený jeden spoločný vodomer.

Návrh na uznesenie č. 374/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu a verejnej kanalizácie so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. so sídlom Nábřežie za hydrocentrálou č.4, 949 60 Nitra, IČO: 36550949 na dobu neurčitú.

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

Bod č. 14
Rôzne

Predkladá: Peter Jónás, starosta obce

Pán starosta informoval poslancov o podaných projektoch a o výsledkoch vyhodnotenia, resp. o ich úspešnosti. Spomenul, že podpis zmluvy k projektu s MIRRI (rekonštrukcia okolia NBD č. 618) sa očakáva vo februári, a k projekt na chodník a na cestu v januári 2026.

Návrh na uznesenie č. 375/24/2025 z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 18.12.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

berie na vedomie

referát starostu obce a interpelácie poslancov.

Výsledok hlasovania:

| | | |
|------------|---|---|
| Prítomní | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Neprítomní | 2 | G. Tóth, J. Tóth |
| Za | 7 | V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros |
| Proti | 0 | |
| Zdržal sa | 0 | |

Bod č.15, č.16
Diskusia, Záver

Keďže zasadnutie nemalo viac bodov pán starosta poďakoval každým za účasť a uzatvoril rokovanie. Poprial každému pokojné prežívanie vianočných sviatkov a následne pozval každého účastníka verejného zasadnutia OZ na slávnostnú predvianočnú večeru.

V Žihárcei, dňa: 18.12.2025

Zapísala: Nóra Tóth

Peter Jónás v.r.
starosta obce