

## Z Á P I S N I C A

z 25. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žihárči,  
konaného dňa 12.2.2026 o 17:30 hod. v zasadačke Obecného úradu

### **Prítomní:**

Poslanci podľa prezenčnej listiny (v počte 9)

Peter Jónás – starosta obce

Ing. Ida Iván – hlavná kontrolórka obce

Nóra Tóth – zamestnanec obce

Hostia: vid'. prez. listinu

### **Bod č. 1**

#### **Otvorenie zasadnutia**

Starosta obce, Peter Jónás otvoril 25. zasadnutie OZ a privítal všetkých prítomných.

### **Bod č. 2**

#### **Správa návrhovej komisie**

Starosta odovzdal slovo členovi návrhovej a mandátovej komisie, aby podal správu o uznášaniaschopnosti OZ. Poslanec L. Habán konštatoval, že z celkového počtu poslancov 9 je prítomných 9 poslancov, OZ je uznášaniaschopné.

### **Bod č. 3**

#### **Schválenie programu rokovania 25. zasadnutia OZ**

**Predkladá:** Peter Jónás, starosta obce

Starosta obce, Peter Jónás konštatoval, že poslanci OZ boli na zasadnutie pozvaní písomnou pozvánkou.

**Návrh na uznesenie č.376/25/2026** z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 12.2.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárči

**schvaľuje**

program rokovania 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia – Az ülés megnyitása
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie – A javasló és mandátumvizsgáló bizottság beszámolója
3. Schválenie programu rokovania 25. zasadnutia OZ – A 25. ülés programjának jóváhagyása
4. Určenie zapisovateľa zápisnice – A jegyzőkönyvvezető kinevezése
5. Kontrola uznesení – Határozatok ellenőrzése
6. Správa HK č. 7/2025 – A főellenőri jelentés a 7/2025 számú ellenőrzésről
7. Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2025 – Főellenőri jelentés a 2025 év ellenőrzési tevékenységéről
8. Správa HK č. 1/2026 – Főellenőri jelentés az 1/2026 számú ellenőrzésről

9. VZN č. 1/2026 o určení úhrady, spôsobe jej určenia a platenia za sociálne služby poskytované obcou Žihárec – Az 1/2026 számú általános érvényű rendelet a Zsigárd község által nyújtott szociális szolgáltatások kifizetésének megállapításáról, meghatározásának módjáról és kifizetéséről
10. Členstvo v MAS Dolné Považie – Tagság az Alsó Vágmente helyi akciócsoportban
11. Predaj pozemkov – Telek eladások
12. Rôzne – Egyéb
13. Diskusia – Vita
14. Záver – Befejezés

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Neprítomní		
Za	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

#### **Bod č. 4** **Určenie zapisovateľa zápisnice**

**Predkladá:** Peter Jónás, starosta obce

Starosta za zapisovateľa určil Nóru Tóth, zamestnanca obce.

**Návrh na uznesenie č.377/25/2026** z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 12.2. 2026.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

**berie na vedomie**

určenie Nóru Tóth za zapisovateľku zápisnice.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Neprítomní		
Za	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

**Bod č. 5**  
**Kontrola uznesení**

**Predkladá:** Peter Jónás, starosta obce

Hlavná kontrolórka obce písomne vypracovala správu o kontrole plnenia uznesení, ktorá bola zaslaná spolu s ostatnými materiálmi poslancom. Na zasadnutí podala správu o stave plnenia uznesení OZ.

Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

**Návrh na uznesenie č.378/25/2026** z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 12.2.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

**berie na vedomie**

správu o plnenia uznesení OZ v Žihárcei.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Neprítomní		
Za	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

**Bod č. 6**  
**Správa hlavného kontrolóra č. 7/2025**

**Predkladá:** Ing. Ida Ivánová, hlavný kontrolór obce

Písomne vypracovaná kontrola bola zameraná na kontrolu plnenia rozpočtu základnej školy s VJM za obdobie rok 2025. Pani HK stručne zhrnula obsah kontroly a odpovedala na otázky zo strany poslancov.

**Návrh na uznesenie č.379/25/2026** z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 12.2.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

**berie na vedomie**

správu HK č. 7/2025.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Neprítomní		
Za	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros? J. Tóth, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

**Bod č. 7**  
**Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2025**

**Predkladá:** Ing. Ida Iván, HK obce

V priebehu hodnoteného obdobia pani HK obce vykonávala kontrolnú činnosť v kontrolovaných subjektoch, konkrétne na obci , v školskej jedálni, v základnej škole a v materskej škole.

V rámci kontrolnej činnosti v roku 2025 vykonala 6 kontrol. Jednu kontrolu (7/2025) ukončila v januári 2026 s návrhom správy. Pri 4 kontrolách boli zistené nedostatky. Kontroly boli ukončené návrhom správy a následne správou. Starosta obce v spolupráci so zamestnancami obecného úradu si splnili svoju zákonnú povinnosť a prijali opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a ich príčin.

**Návrh na uznesenie č.380/25/2026** z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 12.2.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

**berie na vedomie**

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2025.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Neprítomní		
Za	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

**Bod č. 8**  
**Správa HK č. 1/2026**

**Predkladá:** Ing Ida Iván, HK obce

Tematická kontrolu bola zameraná na kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000 eur. Na základe predložených spisov povinná osoba Obec Žihárec v roku 2025 neuskutočnila prevod nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20.000 eur.

**Návrh na uznesenie č.381/25/2026** z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 12.2.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

**berie na vedomie**

správu kontroly č.1/2026

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Neprítomní		

Za	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

### Bod č. 9

#### VZN č. 1/2026 o určení úhrady, spôsobe jej určenia a platenia za sociálne služby poskytované obcou Žihárec

**Predkladá:** Peter Jónás, starosta obce.

Z dôvodu zmeny legislatívy v oblasti sociálnych služieb je potrebné prijať nové VZN o určení úhrady, spôsobe jej určenia a platenia za sociálne služby poskytované obcou Žihárec a zároveň zrušiť VZN č. 3/2020 zo dňa 15.05.2020.

**Návrh na uznesenie č.382/25/2026** z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 12.2.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

**schvaľuje**

VZN č 1/2026 o určení úhrady, spôsobe jej určenia a platenia za sociálne služby poskytované obcou Žihárec.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Neprítomní		
Za	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

### Bod č. 10

#### Členstvo v MAS Dolné Považie

**Predkladá:** Peter Jónás, starosta obce

Obec Žihárec aj t.č. je členom MAS Dolné Považie, avšak od januára došlo k zmene legislatívy v súvislosti s ktorým je potrebné opätovné potvrdenie členstva a následne požiadať Ministerstvo vnútra o zápis zmien v registri.

**Návrh na uznesenie č.383/25/2026** z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 12.2.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

schvaľuje

v súvislosti so zmenou legislatívy účinnej od 01.01.2026

- a) potvrdenie členstva obce Žihárec v Miestnej akčnej skupine Dolné Považie,
- b) účasť obce na procese opätovného zápisu Miestnej akčnej skupiny Dolné Považie do príslušného registra v zmysle platnej legislatívy,
- c) súhlas so schválením/aktualizáciou štatútu Miestnej akčnej skupiny Dolné Považie,
- d) poverenie starostu obce vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s opätovným zápisom MAS a potvrdením členstva obce.

Prítomní	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Neprítomní		
Za	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

## **Bod č. 11** **Predaj pozemkov**

**Predkladá:** Peter Jónás, starosta obce

Podané žiadosti o usporiadanie vlastníckych práv:

**Benček Pavol a manž. Jana Žihárec č. 79** žiadajú o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Obce Žihárec do bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Ide o príľahlý pozemok o výmere 152 m<sup>2</sup>, ktorý t.č. majú v užívaní žiadatelia.

**Návrh na uznesenie č.384/25/2026** z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 12.2.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

**schvaľuje**

- A) Prebytočnosť nehnuteľného majetku** – novovytvorenej parcely reg. C-KN, č. 1123/17 zast. plocha v k.ú. Žihárec s výmerou 152 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od parcely reg. E-KN č. 1123/1 o výmere 5 382m<sup>2</sup> ost. plocha, LV 1323 v k.ú obce Žihárec, a to na základe GP č. 188/2025 zo dňa 18.07.2025 vyhotovenou firmou Geo-group s.r.o., IČO 52 591 514 a overeným Okresným úradom Šaľa, odbor katastrálny, pod číslom G1-397/2025 dňa 25.08.2025.
- B) Zámer predaja nehnuteľnosti** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v spojitosti so zásadami hospodárenia s majetkom obce § 34 ods. 6 písm.:
  - a) ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>;
  - b) prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5.000,- eur;
  - f) prípady, keď by týmto postupom vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s hodnotou prevádzaného majetku;
  - j) prevod majetku obce ak sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely, pozemku vo vlastníctve obce ku ktorému nemá prístup (dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce), ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodno-verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

**Vivien Buzová, r. Búzová** : žiada o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce, a to pozemku:

- parc registra C č.253 o výmere 130m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada v podiele 6/72, LV 353
- parc registra C č.255 o výmere 86m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada v podiele 6/72, LV 353

**Návrh na uznesenie č.385/25/2026** z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 12.2.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

**schvaľuje**

- A) Prebytočnosť nehnuteľného majetku** spoluvlastníckeho podielu obce, a to pozemku:
- parc registra C-KN č.253 o výmere 130m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada v podiele 6/72, LV 353,
  - parc registra C-KN č.255 o výmere 86m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada v podiele 6/72, LV 353.
- B) Zámer predaja nehnuteľnosti** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v spojitosti so zásadami hospodárenia s majetkom obce § 34 ods. 6 písm.:
- a)** ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>;
- b)** prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5 000,- eur;
- f)** prípady, keď by týmto postupom vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s hodnotou prevádzaného majetku;
- j)** prevod majetku obce ak sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely, pozemku vo vlastníctve obce ku ktorému nemá prístup (dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce), ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodno-verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

**Karol Kürthy a manželka Nataša**, Žihárec 16 – žiadajú o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce Žihárec, a to novovytvorenej parcely č. 1122/50 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Ide o priľahlý pozemok, ktorý t.č. majú v užívaní žiadateľa (predzáhradka).

**Návrh na uznesenie č.386/25/2026** z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 12.2.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

**schvaľuje**

- A) Prebytočnosť nehnuteľného majetku** – novovytvorenej parcely reg. C-KN, č. 1122/50 zast. plocha v k.ú. Žihárec s výmerou 30 m<sup>2</sup> v celosti, ktorá vznikla odčlenením od parcely reg. E-KN č. 1122 o výmere 6.731m<sup>2</sup> zast. plocha, LV 1 v k.ú obce Žihárec, a to na základe GP č. 1/2026 zo dňa 23.01.2026 vyhotovenou firmou Vincent Horváth, IČO 41171721 a overeným Okresným úradom Šaľa, odbor katastrálny, pod číslom G1-36/2025 dňa 3.2.2026.
- B) Zámer predaja nehnuteľnosti** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v spojitosti so zásadami hospodárenia s majetkom obce § 34 ods. 6 písm. :
- a)** ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>;
- b)** prevody nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5 000,- eur;
- f)** prípady, keď by týmto postupom vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s hodnotou prevádzaného majetku;
- j)** prevod majetku obce ak sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely, pozemku vo vlastníctve obce ku ktorému nemá prístup (dlhodobému užívateľovi

prevádzanej nehnuteľnosti obce), ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodno-verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Neprítomní		
Za	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov.

## **Bod č. 12** **Rôzne**

**Predkladá:** Peter Jónás, starosta obce

Pani poslankyňa Kamila Ambrusová podala návrh na zvýšenie výšky dotácie pre šport a to vo výške 20.000 eur.

**Návrh na uznesenie č.387/25/2026** z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 12.2.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

### **berie na vedomie**

pozmeňujúci návrh poslankyne Kamily Ambrusovej na zvýšenie maximálnej výšky dotácie pre oblasť športu v roku 2026, najmä z dôvodu zabezpečenia činnosti mládežníckych družstiev (U9, U11, U15) v rámci OFK Žihárec,

### **konštatuje,**

že o uvedenom návrhu je potrebné rozhodnúť v nadväznosti na zmenu Všeobecne záväzného nariadenia obce o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce,

### **ukladá**

Obecnému úradu pripraviť návrh dodatku k VZN o dotáciách, ktorým sa upraví podmienky poskytovania dotácií vrátane maximálnej výšky dotácie, a

### **odkladá**

rozhodnutie o poskytnutí dotácie pre oblasť športu na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva po nadobudnutí účinnosti predmetného dodatku k VZN.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Neprítomní		
Za	9	V. Varga, E. Habánová, L. Habán, Cs. Nagy, J. Burdi, K. Ambrusová, K. Udvaros, J. Tóth, G. Tóth
Proti	0	

Zdržal sa	0	
-----------	---	--

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

### **Bod č. 13**

#### **Diskusia**

Pán starosta záverom pozval každého prítomného na slávnostné kladenie vencov k 15.marcu, ktorá sa uskutoční 15.marca (v nedeľu ) o 10:00 hod. pri pamätníku Žiháreckej bitky. Slávnostný príhovor bude mať pán a starosta, vystúpia žiaci ZŠ s VJM a spevokol „Öröménéklók“.

### **Bod č.14**

#### **Záver**

Keďže zasadnutie nemalo viac bodov pán starosta poďakoval každým za účasť a uzatvoril rokovanie.

V Žihárcei, dňa: 12.2.2026

Zapísala: Nóra Tóth

Peter Jónás v.r.  
starosta obce