

ZÁPISNICA

z 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Žihárči, konaného dňa 25.1.2024
o 17:30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Žihárči

Prítomní:

Poslanci podľa prezenčnej listiny (v počte 6)

Ospravedlnene chýba: Ing. Ján Burdi, Mgr. Krisztina Udvaros, Kamila Ambrusová

Peter Jónás – starosta

Ing. Ida Iván – hlavná kontrolórka obce

Nóra Tóth – zamestnanec obce

hostia: vid'. prez. listinu

Bod č. 1

Otvorenie zasadnutia

Starosta obce, Peter Jónás otvoril 11. zasadnutie OZ a privítal všetkých prítomných.

Bod č. 2

Správa návrhovej komisie

Starosta obce odovzdal slovo návrhovej a mandátovej komisii, aby podali správu o uznášaniaschopnosti OZ. Poslanec Ladislav Habán konštatoval, že z celkového počtu (9) poslancov je prítomných 6, z čoho vyplýva že OZ je uznášaniaschopné.

Bod č. 3

Schválenie programu rokovania 11. zasadnutie OZ

Slova sa ujal starosta obce, Peter Jónás, ktorý konštatoval, že poslanci OZ boli na zasadnutie pozvaní písomnou pozvánkou, ktorá obsahovala nasledovné body:

1. Otvorenie zasadnutia – Az ülés megnyitása
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie – A javasló és mandátumvizsgáló bizottság beszámolója
3. Schválenie programu rokovania 11. zasadnutia OZ – A 11. ülés programjának jóváhagyása
4. Určenie zapisovateľa zápisnice – A jegyzőkönyvvezető kinevezése
5. Kontrola uznesení – Határozatok ellenőrzése
6. Správa hlavného kontrolóra z finančnej kontroly – A főellenőr jelentése a pénzügyi ellenőrzésről
7. VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Žihárec – Általános érvényű rendelet a kommunális hulladék és a kisméretű építési hulladék kezeléséről Zsigárd község területén
8. Žiadosť o predaj pozemku (1118/55; 4m2 a 1118/56; 19m2) Máthé Mária – Telek vásárlási kérvény (1118/55; 4m2 a 1118/56; 19m2)
9. Žiadosti o prenájom KD na svadbu – Kérvények a kultúrház bérlésére lakodalomra
10. Referát bytovej komisie – A lakásbizottság beszámolója
11. Rôzne – Egyéb
12. Diskusia – Vita
13. Záver – Befejezés

Program 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva poslanci bez pripomienky jednohlasne schválili.
Výsledok hlasovania:

Prítomní	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Neprítomní	3	Ing. J. Burdi, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová
Za	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Bod č. 4

Určenie zapisovateľa a zapisnice

Starosta obce za zapisovateľa určil Nóru Tóth, zamestnanca obce. Poslanci jednohlasne vzali na vedomie túto skutočnosť.

Návrh na uznesenie č. 180/11/2024 z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 25.01.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

berie na vedomie

určenie Nóru Tóthovú za zapisovateľku zapisnice.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov (6/6).

Výsledok hlasovania:

Prítomní	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Neprítomní	3	Ing. J. Burdi, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová
Za	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Bod č. 5

Kontrola uznesení

Pani hlavná kontrolórka písomne vypracovala správu o kontrole plnenia uznesení, ktorá bola aj zaslaná spolu s ostatnými materiálmi poslancom. Na zasadnutí podala správu o stave plnenia uznesení OZ. Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenie č. 181/11/2024 z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 25.01.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

berie na vedomie

správu HK o kontrole plnenia uznesení OZ v Žihárcei.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Neprítomní	3	Ing. J. Burdi, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová
Za	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Bod č. 6

Správa hlavného kontrolóra z finančnej kontroly

Hlavná kontrolórka obce poskytla poslancom OZ správu z finančnej kontroly č.3/2023, „Finančná kontrola príjmových a výdavkových pokladničných dokladov, kontrola vecnej a formálnej správnosti dodávateľských faktúr, rozpočtovníctva a výkazníctva obce za II. štvrťrok 2023“ a na zasadnutí OZ poslancov aj informovala o výsledku kontroly, zistených nedostatkov a odporúčaniach pre obec. Na základe odporúčaní HK boli následne obcou vykonané opatrenia za účelom odstránenia nedostatkov. Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenie č. 182/11/2024 z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 25.01.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárce

berie na vedomie

správu HK z finančnej kontroly.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Nepřítomní	3	Ing. J. Burdí, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová
Za	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Bod č. 7

VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Žihárec

Návrh VZN bol podrobne prerokovaný na zasadnutí obecnej rady, ktorá navrhuje schváliť VZN s nasledovnými pripomienkami:

- § 5 ods. 3: počet smetných nádob: 1 ks 120 l pre 1 až 2 člennú domácnosť
2 ks 120 l pre 3 až 5 člennú domácnosť
3 ks 120 l pre 6 až viac člennú domácnosť
- § 6 ods.1 – 1m³ vytriedený drobný stavebný odpad pre jednu osobu
- § 7 – objemový odpad z domácností (napr. nábytok, koberce, atď.) možno umiestniť na zbernom dvore dvakrát do roka v termíne určenom obcou
- § 9 – ods. 4 – medzi BRO odpad nepatria zvieracie a iné exkrementy.

Kontajner na zbieranie použitého šatstva bude tiež umiestnený na zbernom dvore.

Ďalej pán starosta uviedol v rámci projektu práce na zbernom dvore boli ukončené a pripravuje sa kolaudácia zberného dvora.

Návrh VZN s horeuvedenými pripomienkami poslanci jednohlasne schválili.

Návrh na uznesenie č. 183/11/2024 z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 25.01.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárce

schvaľuje

VZN č. 1/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Neprítomní	3	Ing. J. Burdi, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová
Za	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Bod č. 8

Žiadosť o predaj pozemku (1118/55; 4m2 a 1118/56; 19m2) Máthé Mária

K problematike zámeru predaja obecných nehnuteľností pán starosta hovoril o tom, že od novembra minulého roka každý zámer treba zverejniť na úradnej tabuli a na webovej stránke obce a treba dať vyhotoviť znalecký posudok o všeobecnej hodnote majetku, na základe čoho bude možné určiť predajnú cenu. Z toho dôvodu na zasadnutí ešte nemožno rozhodnúť o zámeroch predaja.

Poslanci jednohlasne brali na vedomie.

Návrh na uznesenie č. 184/11/2024 z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 25.01.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

odkladá

schváliť zámer predaja.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Neprítomní	3	Ing. J. Burdi, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová
Za	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Bod č. 9

Žiadosti o prenájom KD na svadbu

V ďalšom bode poslanci odporučili starostovi uzatvoriť zmluvu o prenájme kultúrneho domu za účelom uskutočnenia svadby v dňoch: 3.5.2024 a 14.5 2024.

Návrh na uznesenie č. 185/11/2024 z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 25.01.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

doporučuje starostovi

uzatvoriť nájomnú zmluvu za účelom uskutočnenia svadby v dňoch: 3.5.2024 a 14.5 2024.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Výsledok hlasovania:

Prítomní	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Nepřítomní	3	Ing. J. Burdi, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová
Za	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Bod č. 10

Referát bytovej komisie

Predseda bytovej komisie posl. Gabriel Tóth informoval poslancov o skutočnosti, že za uplynulé obdobie bol odovzdaný a prevzatý jeden byt v NBD č. 187, byt č. 8. Mériová Estera (odovzdajúci) – Szarka Norbert a Hanzelíková Erika (preberajúci).

Návrh na uznesenie č. 186/11/2024 z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 25.01.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárcei

berie na vedomie

referát bytovej komisie.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Nepřítomní	3	Ing. J. Burdi, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová
Za	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Bod č. 11

Rôzne

V bode „Rôzne“ pán starosta informoval o pripravovaných projektoch a investičných akciách.

Na **obnovu prístupovej cesty** smerom na Zberný dvor a k bytovým domom – je možnosť podať žiadosť o dotáciu na obnovu cesty. Náklady na investičnú akciu sú v predpokladanej výške 35.000 Eur. Vyhlásenie výzvy „MAS“ sa očakáva v mesiacoch február a marec.

Pán poslanec Csaba Nagy – pripomenul, aby sa nezabudlo pri realizácii aj na vyhotovenie kanalizačnej odbočky z hlavného vedenia.

OZ schválilo realizáciu investičnej akcie „Obnova betónovej cesty“ a vyhlásenie verejného obstarávania za účelom realizácie diela (zákazka s nízkou hodnotou).

Dni obce sa uskutočnia 14. a 15. júna 2024. Po krátkej diskusii bol navrhovaný nasledovný program: V piatok Bernáth T. a Szabó Anita, Polgár Peti, Elán Forever, žiaci základných škôl a materských škôlok. V sobotu skupina „Goldies“, skupina „Irigy Hónaljmirigy“, „DOLLY“, a „DR.BRS“. V piatok by bolo aj kladenie vencov a oficiálna časť. V sobotu by bola aj hasičská slávnosť na 100. výročie založenia DHZ. Pán starosta informoval poslancov aj o výške honoráru iných hudobných skupín „vyššieho levelu“, ktorí sú však pre obec pridrahé.

OZ jednohlasne schválilo program Dni obce a poveruje starostu s podpísaním zmlúv a úhrad faktúr v súvislosti s usporiadaním dni obce.

Vlani OZ uznesením schválilo **vybudovanie sociálnych miestností na dvore KIC**. Pán starosta informoval poslancov o možnosti nakúpenia sanitárneho kontajnera, kde už sú umiestnené dámske a pánske toalety a toalety aj pre invalidov v cene cca 15.000 Eur. Pripomenul tiež potrebu rekonštrukcie javiska, elektrického vedenia a celého areálu KIC.

OZ schvaľuje vyčlenenie finančných prostriedkov na rekonštrukčné práce v priestoroch KIC.

Návrh na uznesenie č. 187/11/2024 z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 25.01.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárči

poveruje

starostu obce s podpisom zmlúv a vyplatenie všetkých nákladov súvisiace s osláv Dni obce.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Nepřítomní	3	Ing. J. Burdi, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová
Za	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Návrh na uznesenie č. 188/11/2024 z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 25.01.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárči

schvaľuje

investičnú akciu „Rekonštrukcia cestnej komunikácie na zberný dvor“ a jej financovanie z rozpočtu obce v predpokladanej výške cca 35.000 eur bez DPH, a vyhlásenie verejného obstarávania na zákazku s nízkou hodnotou.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Nepřítomní	3	Ing. J. Burdi, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová
Za	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Návrh na uznesenie č. 189/11/2024 z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Žihárec konaného dňa 25.01.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Žihárči

schvaľuje

rekonštrukciu areálu KIC a financovanie rekonštrukcie areálu KIC vrátane vybudovania soc. zariadení z rozpočtu obce.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Neprítomní	3	Ing. J. Burdi, Mgr. K. Udvaros, K. Ambrusová
Za	6	L. Habán. E. Habánová, Mudr. J. Tóth, V. Varga, Cs. Nagy, G. Tóth
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Bod č. 12

Diskusia

Interpelácia poslanca - MUDr. Tóth Juraj požiadal starostu o informáciu v súvislosti s výstavbou kruhového objazdu, nakoľko podľa jeho informácií zo strany obce nebolo samosprávnemu kraju vydané súhlasné stanovisko, napriek skutočnosti, že obecné zastupiteľstvo súhlasil so zámerom výstavby.

Pán starosta informoval všetkých poslancov, že obec vydala stanovisko s určitými podmienkami. Zaslané stanovisko aj prečítal, ktorom aj bolo medzi inými uvedené, že „obec Žihárec nemá výhrady proti vybudovaniu križovatky po zapracovaní požiadaviek zo strany obce“.

Ďalej pán poslanec MUDr. Tóth požiadal starostu o poskytnutie informácie v súvislosti s výstavbou domu dôchodcov s kapacitou pre 12 osôb. Podľa informácií pána starostu výzva by mala byť vypísaná vo februári. Situačný výkres je už pripravený k podaniu projektu.

Ďalej obec by mala možnosť vybudovať sociálne zariadenie s kapacitou pre 30 alebo viac osôb, na financovanie ktorého je možnosť získať finančné prostriedky zo ŠFRB (model podobný k financovaniu nájomných bytov). V tejto veci má pán starosta dohodnuté na budúci týždeň rokovanie.

Bod č. 13

Záver

Keďže zasadnutie nemalo viac bodov pán starosta poďakoval každým za účasť a uzatvoril rokovanie.

V Žihárce, dňa: 25.1.2024

Zapísala: Nóra Tóth

Peter Jónás
starosta obce